

ILOT MAIRIE GOUESNOU

CONSTRUCTION DE L'ILOT C

—

29 850 - GOUESNOU

LOT N° 6 : SERRURERIE

C.C.T.P.

TABLE DES MATIÈRES

1. BLOCS-PORTES MÉTALLIQUES.....	5
a. Bloc-porte à un vantail ouvrant à la française suivant indication sur les plans architecte, porte pleine de dimensions 1.00 x 2.07 ml ht suivant les indications sur les plans. Huisserie et contrebâti isolation, tous ferrages, FP, calfeutrements, etc. Y compris barre anti-panique. CF 1/2H.	6
b. Bloc-porte à un vantail ouvrant à la française suivant indication sur les plans architecte, porte pleine de dimensions 1.00 x 2.07 ml ht suivant les indications sur les plans. Huisserie et contrebâti isolation, tous ferrages, FP, calfeutrements, etc. Y compris barre anti-panique.	6
c. Bloc-porte à un vantail ouvrant à la française suivant indication sur les plans architecte, porte pleine de dimensions 1.04 x 2.07 ml ht suivant les indications sur les plans. Compris anti-panique. Y compris fourniture et mise en œuvre d'une serrure électrique pour accès contrôlé au présent lot (article 4) et raccordement sur l'attente laissée par le lot électricité. Huisserie et contrebâti isolation, tous ferrages, FP, calfeutrements, etc.	6
d. Bloc-porte à un vantail ouvrant à la française suivant indication sur les plans architecte, porte pleine de dimensions 1.00 x 2.07 ml ht suivant les indications sur les plans. CH 1/2H. Avec cylindre de sécurité sur organigramme au présent lot. Huisserie et contrebâti isolation, tous ferrages, FP, calfeutrements, etc. : Gaine Electrique + local ménage.....	7
e. Bloc-porte à deux vantaux ouvrant à la française suivant indication sur les plans architecte, porte pleine de dimensions 1.35 x 2.07 ml ht suivant les indications sur les plans. Avec cylindre de sécurité sur organigramme au présent lot. Huisserie et contrebâti isolation, tous ferrages, calfeutrements, etc. : Placard technique AEP.....	7
f. Bloc-porte à un vantail ouvrant à la française suivant indication sur les plans architecte, porte pleine de dimensions 1.00 x 2.07 ml ht suivant les indications sur les plans. Avec cylindre de sécurité « spécifique ENEDIS » sur organigramme au présent lot. Huisserie et contrebâti isolation, tous ferrages, calfeutrements, compris VB = 0.54 m², etc. : Local Transfo.....	7
g. Bloc-porte type trappe d'accès aux combles, isophonique avec une isolant de 50mm, à un vantail ouvrant à la française suivant indication sur les plans architecte, porte pleine de dimensions suivant les indications sur les plans. Avec cylindre de sécurité sur organigramme au présent lot. Huisserie et contrebâti isolation, tous ferrages, calfeutrements, CF 1/2H, indice d'affaiblissement acoustique $R_a=R_w + C > 45$ dB, etc.	8
h. Bloc-porte à un vantail ouvrant à la française suivant indication sur les plans architecte, porte métallique grillagée de dimensions 1.04 x 2.07 ml ht suivant les indications sur les plans. Avec cylindre de sécurité sur organigramme au présent lot. Huisserie et contrebâti, tous ferrages, calfeutrements, barre anti-panique.	8
2. CLÔTURE SOUS-SOL	9
3. CLÔTURES À BARREAUDAGE ET PORTILLONS INTÉGRÉS	10
4. SERRURE ÉLECTRIQUE À CONTRÔLE DE BÉQUILLE	11
5. PORTAILS BASCULANT AUTOMATIQUE	12
6. GRILLES À BARREAUDAGE.....	13
7. GARDE-CORPS À BARREAUDAGE	14
8. MAINS COURANTES D'ESCALIER.....	15
9. BOITES AUX LETTRES INTÉRIEURES.....	16
10. PLAQUES NUMÉRO DE LOGEMENTS	16
11. GRILLES DE VENTILATION.....	17
12. ACCÈS COMBLES.....	17
13. ATTACHE À VÉLO	18
14. FAUX-PLAFONDS EXTÉRIEURS DES COURSIVES	19
15. GESTION DES DÉCHETS	20
16. PLAN D'EXÉCUTION DES OUVRAGES.....	20
17. TRAVAUX COMPLÉMENTAIRES ÉVENTUELS	20
18. OUVRAGES INCLUS	21

LOT N°6 : SERRURERIE

RAPPEL DES NORMES & D.T.U.

LISTE NON LIMITATIVE

Prescriptions particulières

- Les matériaux employés seront toujours de la première qualité dans l'espèce indiquée ; ils seront mis en œuvre suivant toutes les Règles de l'Art, et en conformité avec les spécifications techniques.
- L'Entrepreneur du présent lot fournira pour approbation de l'Architecte, les plans de détails d'assemblages utiles à la bonne réalisation de l'ensemble. Nonobstant l'accord d'exécution émanant de l'Architecte, l'Entrepreneur du présent lot sera responsable de l'Ouvrage.
- L'Entrepreneur devra donner, en temps utile, à l'Entrepreneur de Gros-Œuvre, toutes précisions concernant les réservations dans la maçonnerie et le béton, et s'assurera personnellement sur le chantier que ses indications ont été suivies, faute de quoi, il aura à exécuter lui-même ou à payer les démolitions, réfections et transformations rendues nécessaires.

Prescriptions techniques

Famille d'alliage utilisée : première catégorie de la NFA 91-450, "Anodisation de l'aluminium et de ses alliages - propriétés caractéristiques ». Traitement des surfaces : Aluminium couleur, procédé protim ou équivalent - garantie 10 ans pour extérieur ; tous coloris aux choix de l'Architecte avec emploi de deux couleurs aux choix de l'Architecte (dans la gamme RAL élargie). Qualité de la laque : résine polyester et pigments sélectionnés pour leur durabilité. Traitement : préparation de surface par dégraissage, décapage, chromatisation, rinçage et séchage ; application de la poudre par robots électrostatiques ; polymérisation au four. Epaisseur de la laque et contrôles de la couche : conformes aux règles définies par le Label Qualicoat.

Protection :

Les menuiseries métalliques sont sensibles aux agressions que peuvent exercer certains matériaux, tels que le ciment, le plâtre, le bitume, etc. ; des altérations se produisent lorsque ces matériaux ne sont pas immédiatement enlevés ; altérations qui non seulement modifient l'aspect des menuiseries, mais encore sont susceptibles de porter atteinte à leur durabilité. Les salissures légères sont celles qui peuvent se nettoyer à l'eau, additionnée éventuellement d'un détergent approprié ; les autres sont dites profondes. L'Entrepreneur du présent lot informera les Entrepreneurs des autres corps d'états de ces risques ; en tout état de cause, l'Entrepreneur du présent lot assurera le nettoyage, réfections, réparations ou remplacements de fenêtres ou parties de fenêtres, qui seraient rendues nécessaires par des salissures profondes ou par des dégradations causées par les autres corps d'états. Travaillant sur le chantier. D'une manière générale, tous les moyens à mettre en œuvre seront en parfaite conformité avec toutes les Normes, règlements et DTU en vigueur.

Tous les percements, scellements, fixations diverses, etc., nécessaires à la mise en œuvre des ensembles menuisés, sont à la charge de l'Entrepreneur du présent lot.

Tous capotages isolés en aluminium couleur dito menuiseries à tous endroits nécessaires pour une parfaite finition des ouvrages. Tous les ferrages et quincailleries nécessaires, répondant aux normes européennes, au présent lot ; tous ferrages apparents de teinte uniforme avec les menuiseries ou de teintes à définir avec l'Architecte. Ensemble sur organigramme défini par le Client. Tous systèmes appropriés au présent lot pour dilatation à tous endroits nécessaires. D'une manière générale, l'Entrepreneur du présent lot devra prévoir toutes sujétions de pose, de fournitures, d'accessoires, de fixations, d'étanchéités, etc., suivant toutes les Règles de l'Art, Normes, Règlements et DTU en vigueur, pour une parfaite réalisation des ouvrages. Toutes dimensions des baies à prendre sur place avant toute commande ou exécution. Dimensionnements des profilés, renforts, trames, etc., suivant étude de l'Entreprise en fonction des dimensions des ensembles et suivant toutes Normes et DTU en vigueur pour une parfaite stabilité des Ouvrages. Tous les plans d'exécution à la charge de l'Entreprise du présent lot, ensemble des plans à faire agréer pour approbation par le Bureau de Contrôle et par l'Architecte.

LISTE NON LIMITATIVE

Dans le cas du P.G.C.S.P.S. les offres des entreprises comprendront tous les ouvrages décrits dans celui-ci

Toute exécution suivant toutes prescriptions et spécifications techniques des rapports des différents intervenants :

- BUREAU DE CONTROLE : DEKRA
- COORDINATEUR SPS : DEKRA
- BET FLUIDES : ATIS
- BET STRUCTURE : SOBRETEC
- BET STRUCTURE BOIS : BOIS PAILLE INGÉNIERIE
- BET ACOUSTIQUE : VIA SONORA
- BET VRD : OXIA
- PAYSAGISTE : ISABELLE NIVEZ PAYSAGISTE
- ECONOMISTE : SARL P. SINOT

LOCALISATION ET DESCRIPTION DES OUVRAGES

NOTA : Chaque titulaire des différents lots, doit fournir ses réservations et plans d'études en phase préparation de chantier, à donner à l'architecte, au titulaire du lot gros-œuvre et toutes entreprises si besoin.

1. BLOCS-PORTES MÉTALLIQUES

Fourniture et mise en œuvre de bloc-porte métallique extérieur ou intérieur, ensemble réalisé entièrement **en acier galvanisé à chaud et thermolaqué au présent lot**, de coloris aux choix de l'Architecte dans la gamme RAL élargie, ensemble comprenant dormant, porte pleine isolante et tous ferrages nécessaires au bon fonctionnement de l'ouvrage à réaliser, ensemble des Ets Fichet Lutermax, ou Malerba, ou équivalent ; ensemble coupe-feu de degré suivant Normes, DTU et directives du bureau de contrôle, et suivant localisations; serrure encastrée incorporée dans le profil du montant du vantail de service (type système de très haute sûreté sur organigramme (type radial NT des Ets ASSA ABLOY); toutes quincailleries nécessaires complémentaires pour ensemble à deux vantaux ouvrants.

Y compris suivant localisations ensemble anti-panique type JPM ASSA ABLOY FLUID 3 points médian haut et bas sur un vantail ou FLUID 3points latéraux et FLUID 2 points haut et bas sur les portes à double vantaux ou équivalent ou boutons moletés suivant indications sur les plans architecte, ou dans la localisation ci-dessous.

Y compris tous accessoires nécessaires et tous accessoires et quincailleries complémentaires au présent lot suivant toutes normes et DTU en vigueur et suivant toutes directives du bureau de contrôle et services de sécurité. Butoir de porte type VERCY 9873 de chez ASSA ABLOY ou équivalent. Seuil « type handicapé ». Poignées dans la gamme élargie aux choix de l'architecte, compris toutes sujétions de fixations, ensemble aux deux faces. Tous matériaux avec garantie décennale et avis technique du CSTB.

Y compris fourniture et mise en œuvre de ferme-porte, répondant à la norme EN1154, fonction de la largeur de l'ouvrant ou de son poids, type Pignon crémaillère suivant indication dans la localisation ci-dessous.

Compris toutes sujétions d'exécution et de mise en œuvre suivant toutes les spécifications techniques du fabricant. Y compris tous ferrages, quincailleries, accessoires complémentaires divers, suivant toutes Normes et DTU et directives du bureau de contrôle.

Étanchéité entre maçonnerie et dormant par tous moyens appropriés. Les profils des ouvrants seront munis de joints d'étanchéité ; sous les traverses basses des vantaux il sera prévu un joint venant lécher avec un seuil en profil d'aluminium. Tout seuil adapté suivant toutes Normes et DTU en vigueur et suivant directives de l'Architecte et du bureau de contrôle.

Y compris toutes les sujétions de fixations et fixations en matériaux inoxydables.

Aspect et dimensions suivant plans et coupes Architecte.

- a. **Bloc-porte à un vantail ouvrant à la française suivant indication sur les plans architecte, porte pleine de dimensions 1.00 x 2.07 ml ht suivant les indications sur les plans. Huisserie et contrebâti isolation, tous ferrages, FP, calfeutrements, etc. Y compris barre anti-panique. CF 1/2H.**

LOCALISATION.

- À Sous-sol :
 - S-0001,
 - S-0002,
 - S-0003,
- À RDC :
 - S-0006,

- b. **Bloc-porte à un vantail ouvrant à la française suivant indication sur les plans architecte, porte pleine de dimensions 1.00 x 2.07 ml ht suivant les indications sur les plans. Huisserie et contrebâti isolation, tous ferrages, FP, calfeutrements, etc. Y compris barre anti-panique.**

LOCALISATION.

- À RDC :
 - S-0007,
- À R+1 :
 - S-0012,
- À R+2 :
 - S-0015,
- À R+3 :
 - S-0018,

- c. **Bloc-porte à un vantail ouvrant à la française suivant indication sur les plans architecte, porte pleine de dimensions 1.04 x 2.07 ml ht suivant les indications sur les plans. Compris anti-panique. Y compris fourniture et mise en œuvre d'une serrure électrique pour accès contrôlé au présent lot (article 4) et raccordement sur l'attente laissée par le lot électricité. Huisserie et contrebâti isolation, tous ferrages, FP, calfeutrements, etc.**

LOCALISATION.

- À Sous-sol :
 - S-0004,
 - S-0005,

- d. Bloc-porte à un vantail ouvrant à la française suivant indication sur les plans architecte, porte pleine de dimensions 1.00 x 2.07 ml ht suivant les indications sur les plans. CH 1/2H. Avec cylindre de sécurité sur organigramme au présent lot. Huisserie et contrebâti isolation, tous ferrages, FP, calfeutrements, etc. : Gaine Electrique + local ménage**

LOCALISATION.

- À RDC :
 - S-0009,
 - S-0010,
- À R+1 :
 - S-0014,
- À R+2 :
 - S-0017,
- À R+3 :
 - S-0020,

- e. Bloc-porte à deux vantaux ouvrant à la française suivant indication sur les plans architecte, porte pleine de dimensions 1.35 x 2.07 ml ht suivant les indications sur les plans. Avec cylindre de sécurité sur organigramme au présent lot. Huisserie et contrebâti isolation, tous ferrages, calfeutrements, etc. : Placard technique AEP**

LOCALISATION.

- À RDC :
 - S-0008,
- À R+1 :
 - S-0013,
- À R+2 :
 - S-0016,
- À R+3 :
 - S-0019,

- f. Bloc-porte à un vantail ouvrant à la française suivant indication sur les plans architecte, porte pleine de dimensions 1.00 x 2.07 ml ht suivant les indications sur les plans. Avec cylindre de sécurité « spécifique ENEDIS » sur organigramme au présent lot. Huisserie et contrebâti isolation, tous ferrages, calfeutrements, compris VB = 0.54 m², etc. : Local Transfo**

LOCALISATION.

- À RDC :
 - S-0011,

- g. Bloc-porte type trappe d'accès aux combles, isophonique avec une isolant de 50mm, à un vantail ouvrant à la française suivant indication sur les plans architecte, porte pleine de dimensions suivant les indications sur les plans. Avec cylindre de sécurité sur organigramme au présent lot. Huisserie et contrebâti isolation, tous ferrages, calfeutrements, CF 1/2H, indice d'affaiblissement acoustique $R_a = R_w + C > 45$ dB, etc.**

LOCALISATION.

- *Dimensions 0.90 x 1.19 ml ht :*
 - S-0021,
 - S-0024,
 - S-0025,
- *Dimensions 0.90 x 1.24 ml ht :*
 - S-0023,

- h. Bloc-porte à un vantail ouvrant à la française suivant indication sur les plans architecte, porte métallique grillagée de dimensions 1.04 x 2.07 ml ht suivant les indications sur les plans. Avec cylindre de sécurité sur organigramme au présent lot. Huisserie et contrebâti, tous ferrages, calfeutrements, barre anti-panique.**

LOCALISATION.

- *À Sous-sol :*
 - S-0026.

2. CLÔTURE SOUS-SOL

Fourniture et mise en œuvre d'une clôture, ensemble entièrement réalisé en acier galvanisé et laqué au présent lot, y compris fourniture et mise en œuvre d'une maille métallique simple, suivant la gamme élargie du fabricant et suivant choix et validation de l'architecte, de coloris RAL élargi aux choix de l'architecte.

Compris toutes pièces d'assemblages et fixations, pour structure principale, tous les percements, compris platines hautes et basses, boulons, rondelles, écrous, toutes ferrures métalliques, etc., en acier galvanisé à chaud et laqué dito clôture sont dus au présent lot. Toutes fixations et sujétions contre façades du bâtiment. Toutes sujétions aux joints de dilatation.

Ensemble réalisé suivant plan, dimensionnement et détail Architecte, compris supports de fixations poteaux, renforts, etc, sur toutes ossatures attenantes de quelques natures qu'elles soient. Exécution suivant Normes et DTU et suivant directives de l'Architecte et du bureau de contrôle.

LOCALISATION

- *En fermeture des locaux à vélo B et C du parking en sous-sol hauteur 2.10m, matérialisation suivant plans architecte,*
- *Y compris jonction avec les bloc-portes d'accès au présent lot.*

3. CLÔTURES À BARREAUDAGE ET PORTILLONS INTÉGRÉS

Fourniture et mise en œuvre d'une clôture à barreaudage, ensemble entièrement réalisé en acier galvanisé à chaud et thermolaqué au présent lot, l'ensemble à barreaux ronds, dimensions suivant choix architecte et lisses hautes et basses plates pour l'assemblage, dimensions à confirmer et valider par l'entreprise permettant une clôture rigide et indéformable, suivant choix et validation de l'architecte, de coloris RAL élargi aux choix de l'architecte.

Compris toutes pièces d'assemblages et fixations, pour structure principale, tous les percements, compris platines hautes et basses, boulons, rondelles, écrous, toutes ferrures métalliques, etc., en acier galvanisé à chaud et laqué dito clôture sont dus au présent lot. Toutes fixations et sujétions contre façades du bâtiment. Toutes sujétions aux joints de dilatation.

Ensemble réalisé suivant plan, dimensionnement et détail Architecte, compris supports de fixations poteaux, renforts, etc, sur toutes ossatures attenantes de quelques natures qu'elles soient. Exécution suivant Normes et DTU et suivant directives de l'Architecte et du bureau de contrôle.

Y compris fourniture et mise en œuvre d'ouvrants, type portillons, compris tous système d'ouverture, charnière, cadre métallique dito, remplissage par barreaudage dito, ensemble finition dito, compris toutes sujétions de mise en œuvre et d'incorporation dans la clôture à barreaudage du présent lot. L'ensemble avec serrure électrique article 4 du présent lot à intégrer dans le portail, y compris réservation pour la platine visio/interphone de l'électricien à intégrer dans les poteaux de fixations – détail à valider avec l'architecte.

Plans de détails des ouvrages et tous calculs compris dans l'offre de l'Entreprise.

LOCALISATION

- *Fermeture en SUD-OUEST :*
 - Clôture barreaudage hauteur = 180cm,
 - Portillons à 2 vantaux de 90, hauteur = 230cm, S-0030a et 0030b
 - Sujétions interphones / contrôle d'accès
- *Fermeture en SUD-EST :*
 - Clôture barreaudage toute hauteur,
 - Portillon à 1 vantail 120, hauteur = 215cm, S-0027,
 - Sujétions interphones / contrôle d'accès,
 - Sujétions d'incorporation du portail basculant du présent lot
- *Fermeture en EST et NORD au droit de la rampe d'accès véhicule au sous-sol :*
 - Clôture barreaudage toute hauteur,
- *Fermeture du local vélo A en Rdc, côté rampe d'accès des véhicules au sous-sol :*
 - Clôture barreaudage toute hauteur,
- *Fermeture du local vélo A en rdc, côté parvis central :*
 - Clôture barreaudage toute hauteur,
 - Portillon à 1 vantail 115, hauteur = 215cm, S-0029,
 - Sujétions serrure électrique au présent lot,
- *Fermeture de l'accès toiture technique en R+3 :*
 - Clôture barreaudage hauteur = 200cm,
 - Portillon à 1 vantail 151, hauteur = 200cm, S-0031,
 - Sujétions serrure électrique au présent lot,

4. SERRURE ÉLECTRIQUE À CONTRÔLE DE BÉQUILLE

Fourniture et mise en œuvre de serrure électrique à contrôle de béquilles permettant le contrôle d'accès par badge pour passage fréquent (d150 ouvertures / jour) adapté pour l'extérieur, type EL 460 de chez ASSA ABLOY, ou équivalent, ensemble comprenant :

- Sortie libre,
- Verrouillage automatique,
- Compatible avec tous les systèmes de contrôle d'accès,
- Niveau de sûreté conservé en cas de panne électrique,
- Serrure complètement paramétrable,
- Résistance des pènes jusqu'à 1 tonne,

Y compris fourniture et mise en œuvre des équipements complémentaires au présent lot (demi-cylindre européen, passe-câble, paire de béquille, ferme porte, etc.) et toutes sujétions de mise en œuvre et mise en service. Raccordement sur l'attente de l'électricien au présent lot.

LOCALISATION

- *Pour les accès vélo :*
 - S-0004,
 - S-0005,
 - S-0029,
- *Pour les accès piétons en Rdc :*
 - Portillon accès OUEST,
 - Portillon accès SUD-EST,

5. PORTAILS BASCULANT AUTOMATIQUE

Fourniture et mise en œuvre d'un portail basculant automatique, tout intégré, type DBM05 CP des établissements FDOITRAND ou équivalent, dito les fermetures à barreaudages du présent lot à intégrer dans les clôtures du présent lot.

L'ensemble comprenant le cadres et barreaudage dito plan et trame architecte, dimensions et épaisseurs suivant les préconisations du fabricant pour l'usage d'accès des véhicules, l'ensemble en acier galvanisé à chaud et thermolaqué au présent lot suivant le choix de l'architecte dans la gamme élargie du fabricant, y compris toutes structures complémentaires, structures renforcées, fixations de l'ossature par poteaux si nécessaires, l'ensemble des détails à valider avec l'architecte, toutes sujétions à la charge du présent lot, compris ensemble motorisé sécurisé, barrages cellules photoélectriques, toutes détections nécessaires et conformes, armoire de commande, et toutes sujétions de mise en œuvre, compris raccordement sur les clôtures ci-dessus. L'ensemble conforme à la norme Européenne NF EN 13241-1 et toutes normes ou DTU en vigueur.

Système d'exploitation : fonctionnement électrique motorisé sur télécommande, en coordination avec le titulaire du lot électricité, raccordement au présent lot sur l'attente électrique, y compris boucle d'ouverture intérieur pour sortir, compris saignées, câbles, et bouchement du trait de scie, y compris fourniture de 50 télécommandes pour ouverture par l'extérieur.

Y compris rajout d'un contacteur à clés, incorporé dans un poteau de fixation, pour la maintenance et les urgences, l'ensemble des sujétions à la charge de l'entreprise.

Y compris sujétion pour rajouter un contact sec pour l'allumage des éclairages lorsque la porte s'ouvre.

Y compris fourniture et mise en œuvre de feu de signalisation « rouge » ou « vert » au niveau sous-sol et au niveau Rdc, permettant aux automobilistes de savoir si une voiture est déjà engagée dans la rampe

LOCALISATION

- *Portail basculant en façade SUD-EST, accès automobiles, S-0028,*
- *Y compris 50 télécommandes.*

6. GRILLES À BARREAUDAGE

Fourniture et mise en œuvre de grilles à barreaudage, ensemble entièrement réalisé en acier galvanisé à chaud et thermolaqué au présent lot, teinte champagne, l'ensemble à barreaux ronds, dimensions suivant choix architecte et lisses hautes et basses plates pour l'assemblage, dimensions à confirmer et valider par l'entreprise, suivant choix et validation de l'architecte, y compris fixations en façade pour la fermeture des ouvrants de la cage d'escalier, dito plan architecte, toute hauteur.

Y compris fourniture et mise en œuvre d'un habillage en tôle, rigide et indéformable, en acier galvanisé et thermolaqué dito en teinte champagne, pour cacher la rive béton, soit une hauteur d'environ 30cm, compris toutes fixations et intégration derrière les barreaux ronds, détail à valider avec l'architecte.

Compris toutes pièces d'assemblages et fixations, pour structure principale, tous les percements, compris platines hautes et basses, boulons, rondelles, écrous, toutes ferrures métalliques, etc., en acier galvanisé à chaud et laqué sont dus au présent lot. Toutes fixations et sujétions contre façades du bâtiment. Toutes sujétions aux joints de dilatation.

Ensemble réalisé suivant plan, dimensionnement et détail Architecte, compris supports de fixations poteaux, renforts, etc, sur toutes ossatures attenantes de quelques natures qu'elles soient. Exécution suivant Normes et DTU et suivant directives de l'Architecte et du bureau de contrôle.

Plans de détails des ouvrages et tous calculs compris dans l'offre de l'Entreprise.

LOCALISATION

- *Pour l'ensemble de la grille de fermeture des ouvrants de la cage d'escalier, toute hauteur,*
- *Y compris les rives de plancher, hauteur environ 30cm.*

7. GARDE-CORPS À BARREAUDAGE

Fourniture et mise en œuvre de garde-corps à barreaudage, ensemble entièrement réalisé en acier galvanisé à chaud et thermolaqué au présent lot, teinte champagne, l'ensemble à barreaux ronds, dimensions suivant choix architecte et lisses hautes et basses plates pour l'assemblage, dimensions à confirmer et valider par l'entreprise, compris toutes sujétions pour les débords suivant la norme PMR et accessibilité, suivant choix et validation de l'architecte, y compris fixations en nez de dalles ou à l'anglaise suivant indication sur plan architecte.

Y compris fourniture et mise en œuvre d'un habillage en tôle, rigide et indéformable, en acier galvanisé et thermolaqué dito en teinte champagne, pour cacher la rive béton, soit une hauteur d'environ 30cm, compris toutes fixations et intégration derrière les barreaux ronds, détail à valider avec l'architecte.

Compris toutes pièces d'assemblages et fixations, pour structure principale, tous les percements, compris platines hautes et basses, boulons, rondelles, écrous, toutes ferrures métalliques, etc., en acier galvanisé à chaud et laqué sont dus au présent lot. Toutes fixations et sujétions contre façades du bâtiment. Toutes sujétions aux joints de dilatation.

Ensemble réalisé suivant plan, dimensionnement et détail Architecte, compris supports de fixations poteaux, renforts, etc, sur toutes ossatures attenantes de quelques natures qu'elles soient. Exécution suivant Normes et DTU et suivant directives de l'Architecte et du bureau de contrôle.

Plans de détails des ouvrages et tous calculs compris dans l'offre de l'Entreprise. L'ensemble des garde-corps des escaliers, balcons, loggias et coursives, compris finition et détails complémentaires suivant plan architecte.

Hauteur par rapport au niveau fini = 1.00 ml suivant les normes

Hauteur global suivant indication sur les plans architecte : ht 1.30ml (début à -30cm) environ.

Y compris ponctuellement suivant plan et localisation, remplacement des barreaudages métallique par barreaux bois, essence douglas, 50x50, dans un cadre dito en structure métallique, l'ensemble en fourniture et mise en œuvre au présent lot, compris toutes sujétions de finitions.

Respectant le poids carbone imposé de 46.28 kg eq/m.

LOCALISATION

- Pour l'escalier de liaison entre le sous-sol et le rdc, cintré, suivant localisation sur les plans architecte,
- Rdc :
 - Pour l'ensemble des terrasses privatives à Rdc,
- R+1 :
 - Pour l'ensemble des terrasses, hauteur 1.00ml
 - Y compris ponctuellement avec des barreaux bois,
 - Pour l'ensemble des loggias, hauteur 1.00ml,

- *Pour l'ensemble des coursives, hauteur 1.30ml, y compris rives en tôle,*
- *R+2 :*
 - *Pour l'ensemble des loggias, hauteur 1.33ml, y compris rives en tôle,*
 - *Y compris ponctuellement avec des barreaux bois,*
 - *Pour l'ensemble des coursives, hauteur 1.30ml, y compris rives en tôle,*
- *R+3 :*
 - *Pour l'ensemble des terrasses, hauteur 1.30ml, y compris rives en tôle,*
 - *Y compris ponctuellement avec des barreaux bois,*
 - *Pour l'ensemble des 2 terrasses et toiture végétalisée, hauteur 1.00ml, pose à l'anglaise,*
 - *Pour la loggia, hauteur 1.30ml, y compris rives en tôle,*
 - *Pour l'ensemble des coursives, hauteur 1.30ml, y compris rives en tôle,*

8. MAINS COURANTES D'ESCALIER

Exécution, fourniture et mise en œuvre de mains courantes dans la cage d'escalier, en acier galvanisé et thermolaqué teinte champagne, l'ensemble suivant détail architecte ne lisse plate et continu, compris toutes sujétions pour les débords suivant la normes PMR et accessibilité, y compris toutes les pièces de fixations, assemblages, platines et tous systèmes appropriés en accord avec l'architecte. Aspect, dimensionnements, sections, etc. suivant plans, coupes et détails Architecte, ensemble comprenant :

Aspect et dimensions suivant plans, coupes et détails Architecte ; compris toutes les sujétions d'exécution, de mise en œuvre et fixations, suivant toutes Normes et DTU en vigueur. Trame, aspect, dimensionnements, système de fixations à soumettre, pour approbation de l'Architecte et du bureau de contrôle.

LOCALISATION

- *Pour l'ensemble des mains courantes des escaliers :*
 - *Niveau sous-sol, accès parking, cintré,*
 - *Niveau Rdc, accès parking, cintré,*
 - *Niveau Rdc, accès R+1,*
 - *Niveau R+1, accès R+2,*
 - *Niveau R+2, accès R+3,*

9. BOITES AUX LETTRES INTÉRIEURES

Fourniture et mise en œuvre d'ensemble de boîtes aux lettres, pour extérieur, ensemble entièrement en polyester armé de fibre de verre tous coloris aux choix de l'Architecte.

Type CORAIL des Ets CAHORS, ou équivalent, compris toutes sujétions d'exécution, mise en œuvre et fixations ; exécution suivant toutes Normes et DTU en vigueur. Boîte aux lettres avec ouvrant intégral et individuel. Y compris fenêtre d'introduction normalisées PTT, portes étiquette et serrure de sécurité normalisée PTT.

Y compris scellement et fixations murales sur ossatures attenantes, l'ensemble sera à incorporer dans l'épaisseur du bardage extérieur, en coordination avec le titulaire du lot bardage, et toute sujétions de mise en œuvre à la charge du présent lot.

L'Entrepreneur joindra à l'appui de son offre le détail et documentation correspondante du matériel qu'il compte mettre en œuvre.

LOCALISATION

Exécution suivant plan de détail Architecte :

- 1 ensemble pour 22 boîtes,
- Y compris adaptations pour accès PMR.

10. PLAQUES NUMÉRO DE LOGEMENTS

Fourniture et mise en œuvre de plaques de numéro de logements en aluminium naturel gravé fixations adhésives sur les portes palières des logements, modèle aux choix du maître d'œuvre.

LOCALISATION

- Pour l'ensemble des portes palières des logements : 22 unités.

11. GRILLES DE VENTILATION

Fourniture et mise en œuvre de grilles de ventilation acoustiques de type France AIR – ATSON SGD ou équivalent, compris toutes les sujétions d'exécution, mise en œuvre, fixations et sujétions de fixations sur toutes ossatures de quelques natures qu'elles soient ; compris toute exécution suivant toutes les Normes et DTU en vigueur, et suivant directives du bureau de contrôle et de l'Architecte. Grilles de ventilation hautes et/ou basses, pour l'ensemble du projet, à la demande. Ensemble comprenant contre-cadre et cadre avec remplissage "persienné" par lames en alu de type pare-pluie avec grille "anti-rongeur". Y compris toutes sujétions d'étanchéités au présent lot. Y compris tous calfeutrements. Compris bavette alu formant jet d'eau. L'ensemble sera réalisé entièrement en profilés d'aluminium extrudé laqué de coloris aux choix de l'Architecte dans la gamme RAL étendue. De plus les grilles comprendront des renforts intermédiaires rigides pour anti-intrusion avec système de fixations indesserrables. Compris respect de la surface libre exigible.

De dimensions suivant indication sur les plans

Suivant rapport acoustique : $A_s > 26 \text{ Db}$ à 1Hz.

LOCALISATION

- Pour la courette anglaise donnant dans le local vélo C, 3 ensembles, dimensions 1.60x0.60 ml ht, en mural,
- Pour la courette anglaise, en partie haute, à plat, angle SUD-OUEST, compris ossature primaire et secondaire,
- Pour la courette anglaise, en partie haute, à plat, au niveau de la rampe, compris ossature primaire et secondaire,
- Pour Local HTA/BT à Rdc, 3 ensembles (1 VB et 2 VH), 0.90 x 0.60 ml ht,
- Pour le local ménage, VB, 1 unité,
- Pour le local WC, VH, 2 unités,

12. ACCÈS COMBLES

Fourniture et mise en œuvre d'un système d'accès entre le palier et la trappe d'accès aux combles, y compris barre d'accrochage pour échelle + échelle avec système de fixation sécurisé sur un mur + barre de préhension.

Y compris toutes fixations et toutes sujétions de fixations sur toutes ossatures attenantes de quelques natures qu'elles soient. Exécution suivant toutes Normes et DTU en vigueur (NF E85-016). Dimensions suivant plans et coupes Architecte. L'ensemble avec accès sécurisé.

LOCALISATION

- Pour accès aux combles (2 Ensembles).

13. ATTACHE À VÉLO

Fourniture et mise en œuvre d'attache individuel pour les vélos, l'ensemble suivant plan architecte, y compris toutes prestations pour le scellement de l'ouvrage. L'ensemble suivant les normes et DTU en vigueur.

LOCALISATION

- *Base à prévoir : 33 Unités dans les différents locaux à vélos.*

14. FAUX-PLAFONDS EXTÉRIEURS DES COURSIVES

Fourniture et mise en œuvre de plafonds suspendus, **pour l'extérieur**, compris toutes les sujétions d'exécution de mise en œuvre et de fixations suivant toutes les spécifications techniques du fabricant, et suivant toutes normes et DTU en vigueur. Y compris tous accessoires, profils porteurs, entretoises, cavaliers, cornières de rives et suspentes par crémaillères réglables, tiges filetées ou similaire ; y compris toutes sujétions de coupes droites, biaises ou circulaires; y compris toutes réservations au droit des luminaires, y compris ossatures complémentaires pour supports de luminaires; y compris toutes sujétions d'ajustages, réglage, mise à niveau, etc. ; compris trappes, panneaux grilles de ventilation, etc., à tous emplacements nécessaires. Sens des ossatures primaires des faux plafonds à faire agréer par l'Architecte compris toutes sujétions pour hauteurs des vides de FP pour luminaires encastrés, et ossature de FP calculée de manière à permettre les fixations entre autres des gaines de ventilations, toutes énergies, fourreaux, etc., y compris réservations pour ces divers appareillages, etc. Hauteur des vides de plafonds (plénums) suspendus suivant coupes, compris toutes les ferrages, ferrures et quincailleries complémentaires nécessaires. Exécution suivant calepinage de l'Architecte. Compris exécution de toutes retombées verticales (soffites), toutes rives, suivant plans et coupes et toutes matérialisations aux plans Architecte. Compris au présent lot toutes sujétions complémentaires de fixations et d'ossature principales et secondaires en rives, y compris fourniture et mise en œuvre d'une tôle d'aluminium, rigide et indéformable en rives suivant coupe architecte. Faux plafonds de types définis ci-après et/ou équivalent (avec documentations techniques à joindre obligatoirement à l'offre). Faux plafonds de types définis ci-après et/ou équivalent (avec documentations techniques à joindre obligatoirement à l'offre).

Type faux plafonds en aluminium ou acier galvanisée et thermolaqué, ossatures rails et lames ou en dalles en aluminium, compatible avec l'extérieur, anti-soulèvement, épaisseurs suivant préconisations du fabricant, facilement démontable pour intervenir sur les réseaux et gaines si besoin, conforme aux normes et DTU en vigueur. Compris toutes ossature primaires et secondaires suivant les plans et coupes Architecte.

LOCALISATION

- *En sous face des coursives du R+1,*
- *Y compris réalisation des rives en tôles d'aluminium coloris blanc, compris toutes ossatures,*
- *En sous face des coursives du R+2,*
- *Y compris réalisation des rives en tôles d'aluminium coloris blanc, compris toutes ossatures.*

15. GESTION DES DÉCHETS

L'entrepreneur du présent lot fournira à l'Architecte et au Maître d'Ouvrage l'ensemble des bordereaux de suivi des déchets dans le respect des directives de la Ville. Y compris toutes sujétions.

LOCALISATION

- *Pour l'ensemble du projet.*

16. PLAN D'EXÉCUTION DES OUVRAGES

Exécution des plans d'exécution des ouvrages pour approbation de l'Architecte et du bureau de contrôle avant toute commande et exécution.

LOCALISATION

- *Pour l'ensemble du projet.*

17. TRAVAUX COMPLÉMENTAIRES ÉVENTUELS

L'entrepreneur du présent lot devra indiquer dans ce chapitre tous travaux complémentaires qu'il juge utile selon son expérience.

Il devra également analyser les éventuels travaux à réaliser en complément des prescriptions du présent CCTP pour une parfaite réalisation et finition de l'ouvrage suivant toutes normes et DTU en vigueur. Il décrira et chiffrera ces éventuels travaux complémentaires, sans en tenir compte dans le montant de l'offre.

LOCALISATION

- *Pour l'ensemble du projet.*

18. OUVRAGES INCLUS

Tous les prix de la présente offre comprennent toutes les sujétions de protections, d'approvisionnement, de filets anti-chute, échafaudages, bâchages, etc., suivant normes et réglementation en vigueur.

Ils comprennent également les sujétions de compatibilité entre les différents matériaux protection contre la corrosion, le vieillissement et les salissures.

L'entreprise devra en tout état de cause tenir compte du rapport initial de contrôle technique du bureau de contrôle.

Ensemble des sujétions des prescriptions communes, prorata, etc.

Ensemble des DOE.

1°) L'attention de l'entreprise est attirée sur l'emploi de vitrages compatibles aux chocs thermiques avec les « ombres portées ».

2°) La présente offre comprend l'emploi de plusieurs coloris aux choix de l'Architecte dans la gamme Ral élargie.
